

Kadernota 2025

Versie: Vastgesteld door Raad

18 Juli 2024



Nieuwe ontwikkelingen

Middelbare school

In het coalitieprogramma hebben we beloofd ons te blijven inzetten voor de ontwikkeling van een brede middelbare school, passend bij het karakter van Diemen en de behoeften van Diemense leerlingen. De gemeente is aan de slag met het uitwerken van deze ambitie in samenhang met de ambitie voor een zwembad.

In de Programmabegroting 2024 en in eerdere begrotingen hebben we op basis van inschattingen uit 2018 in het meerjarenperspectief rekening gehouden met kapitaallasten voor de renovatie van het zwembad (€ 7,26 miljoen) en de realisatie van een middelbare school (€ 12,3 miljoen). Deze inschattingen zijn sterk verouderd en bieden geen realistisch perspectief op de kosten voor een nieuw of gerenoveerd zwembad en/of een middelbare school. Voor toekomstige besluitvorming over bovengenoemde voorzieningen is het van belang om een meer realistisch uitgangspunt te verwerken in deze Kadernota 2025.

Voor zowel het zwembad als de middelbare school zijn de investeringsramingen door gespecialiseerde bureaus geactualiseerd op basis van het prijspeil 2023. Deze ramingen liggen fors hoger dan de bedragen die tot nu toe zijn opgenomen in de begroting van de gemeente. Voor de gevolgen voor het zwembad wordt verwezen naar de programma Vrije Tijd.

Voor de bouw van een middelbare school hebben we nu € 25 miljoen als investeringsbudget in de begroting opgenomen. Dit is gebaseerd op kengetallen in de huidige bouwmarkt en gaat uit van een school van 5.500 m² BVO inclusief sportvoorziening met 800 leerlingen.

Dit bedrag geeft een realistischer beeld, maar niet definitief is. De kaders ontbreken nog gedeeltelijk, bijkomende kosten zijn nog niet meegenomen (o.a. bouw- en woonrijp maken, tijdelijke voorzieningen), bouwkosten kennen nog steeds een stijgende lijn en rentepercentages fluctueren. De verwachting is echter dat de daadwerkelijke kosten eerder stijgen dan dalen. Bovenbedoemd bedrag is dus niet definitief, maar wel meer realistischer dan het bedrag dat tot nu toe in het meerjarenperspectief stond.

Voor voortgezet onderwijs krijgt een gemeente per leerling een extra uitkering uit het Gemeentefonds. Voor een school van 800 leerlingen is er per jaar een bijdrage van maximaal € 400.000 te verwachten. Dit is een niet-geoordeelde bijdrage. Het bedrag wordt uitgekeerd op basis van het daadwerkelijk aantal leerlingen. In geval er een voortgezet onderwijs school wordt gestart, is de verwachting dat het acht jaar duurt voordat deze de maximale bezetting van 800 leerlingen heeft bereikt en dit bedrag wordt ontvangen.

In deze kadernota gaan we ervan uit dat we de investering activeren in het laatste jaar van de meerjarenplanning van deze kadernota, in 2028. In geval er een keuze wordt gemaakt voor een middelbare school, verwachten we dat deze er pas rond 2032 is.